

ÚPRAVA ZAHRADY MŠ S. ČECHA V UH. BRODĚ

SO 02 - II. etapa

www.zahradniarchitekti.eu

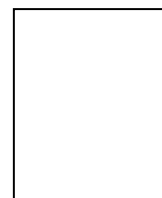
PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY

- A. Průvodní zpráva*
- B. Souhrnná technická zpráva*
- C. Dokumentace stavebních objektů*
- D. Dokladová část*

Investor :
MĚSTO UHERSKÝ BROD
Masarykovo nám. 100
68801 Uherský Brod

Projektant : Atelier KÖNIG
Ing. Klára Königová
Ing. Martin König
Máchova 1068
Staré Město u UH

Datum : leden 2018



A. Průvodní zpráva

A.1 Identifikační údaje akce

název stavby:

ÚPRAVA ZAHRADY MŠ S. ČECHA V UH. BRODĚ
SO02 - II. etapa

investor:

MĚSTO UHERSKÝ BROD
Masarykovo nám. 100
68801 Uherský Brod

projektant:

Atelier KÖNIG
Ing. Klára Königová
Ing. Martin König
Máchova 1068
686 03 Staré Město u Uh.
tel. : 724 350 521
email. : info@atelierkonig.cz
IČO : 72293390

způsob výstavby: dodavatelsky

datum: leden 2018

A.2 Údaje o území**a) rozsah řešeného území; zastavěné / nezastavěné území,**

Řešené území má rozlohu 4000 m² a leží v cetrální části katastru území města Uh. Brod, v okrese Uh. Hradiště, kraj Zlínský.

b) dosavadní využití a zastavěnost území,

V současnosti se zde nachází parkově upravená plocha s původními chodníky s betonovou dlažbou kladenou nasucho 30x30 a betonovou obrubou tl. 50mm v betonu. Ostatní plochy jsou zatravněné.

c) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů¹⁾ (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.),

Řešené území nespadá pod zvláštní ochranu.

d) údaje o odtokových poměrech,

Nevzniknou splaškové ani dešťové vody, odvodnění je provedeno na okolní terén. Část dlažby je svedena do stávající dešťové kanalizace.

e) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování,

Záměr je v souladu s UPD. Jedná se o plochu občanské vybavenosti.

f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území,

Obecné požadavky na využití území budou dodrženy.

g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů,

Žádné nebyly stanoveny.

h) seznam výjimek a úlevových řešení,

Žádné nebyly využity.

i) seznam souvisejících a podmiňujících investic,

Žádné nebyly stanoveny.

j) seznam pozemků a staveb dotčených umístěním stavby (podle katastru nemovitostí).

Pozemky, využití, vlastníci:

Majetkové poměry:

Všechny dotčené pozemky mají prokazatelně vypořádán vlastnický vztah nebo nájemní vztah žadatele.

Dotčená parcela , vše v k.ú. Uh. Brod

<i>p.č.</i>	<i>Vlastnické právo</i>	<i>Druh pozemku</i>	<i>Výměra (m²)</i>	<i>Ochrana</i>
1746/5	Město Uherský Brod, Masarykovo nám. 100, 68801 Uherský Brod	ostatní plocha	5001	není

A.3 Údaje o stavbě**a) nová stavba nebo změna dokončené stavby,**

V řešeném území nevznikne nová stavba, jedná se pouze o výměnu povrchů.

b) účel užívání stavby

V řešeném území budou obnoveny původní povrchy.

c) trvalá nebo dočasná stavba,

Nevznikne zde nová trvalá stavba.

d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.),

Žádná ochrana stavby nebyla stanovena.

e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb,

Technické požadavky budou dodrženy.

f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů,

Žádné nebyly stanoveny.

g) seznam výjimek a úlevových řešení,

Žádné nebyly využity.

h) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.),

- betonová dlažba skladebná – 200x100x60, bez fazety – 60,0 m²
- tartanová plocha – 76.2 m²

i) **základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí apod.),**

Spádování bude provedeno na okolní terén do trávníku, odpady a emise vzhledem k charakteru úprav nevzniknou.

j) **základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy),**

Jedná se o II. etapu obnovy.

Zahájení : duben 2020

Dokončení : květen 2020

A.4 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

SO01 - II. etapa

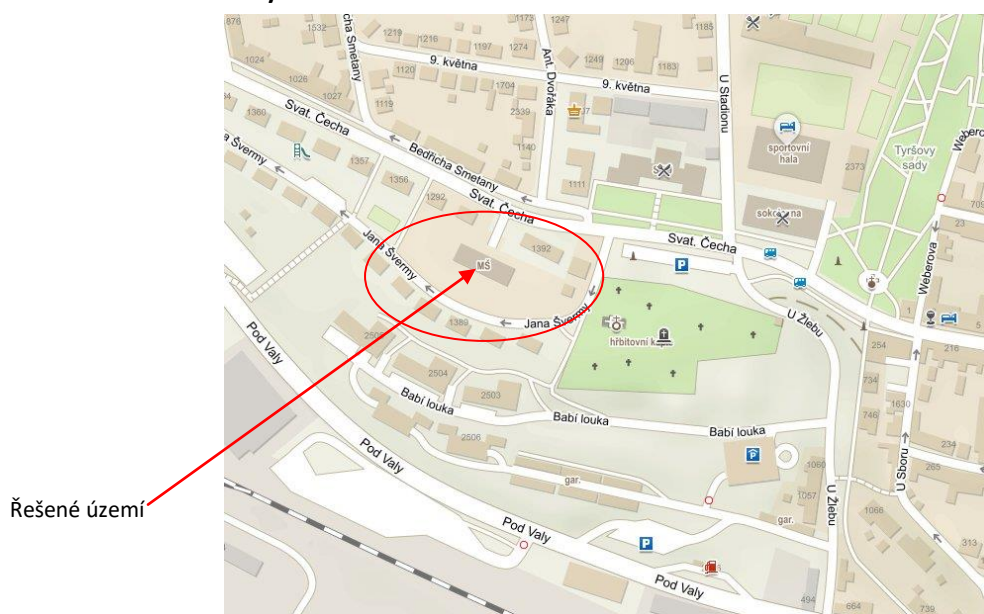
B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1 Popis území stavby

a) **charakteristika stavebního pozemku,**

Řešená lokalita se nachází v centru města. V současné době se zde nachází parková plocha se zelení a herními prvky.

Širší vztahy :



zdroj: MAPY.CZ

b) **výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.),**

Vzhledem k charakteru akce není třeba.

c) **stávající ochranná a bezpečnostní pásma,**

Nejsou zjištěna.

d) **poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,**

Lokalita leží mimo záplavové území a není poddolována.

e) **vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,**

Stavba bude mít vzhledem k svému malému rozsahu minimální vliv na okolí, jedná se pouze o pozitivní estetické zhodnocení místa.

f) **požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,**

V řešeném prostoru budou prováděny drobné bourací práce. Viz výkres.

g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé),

Realizací nedojde k záboru ZPF.

i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.

Stavba bude provedena v jedné časové etapě. Podmiňující, vyvolané ani související investice nejsou.

B.2 Zásady organizace výstavby

B.2.1 Informace o rozsahu a stavu staveniště, úpravy, zařízení staveniště

Rozsah staveniště

Viz. kap. A3

Stav staveniště

Stav území a staveniště je popsán výše. V řešeném území se nenachází prvky technické a stavební vybavenosti.

Úpravy staveniště

Úpravy staveniště budou prováděny v souladu s projektovou dokumentací. Projektová dokumentace řeší na výše uvedených pozemcích obnovu povrchů.

Oplocení

Staveniště bude v rozsahu stavby vymezeno a zajištěno areálovým oplocením. Staveniště bude označeno zákazem vstupu na staveniště nepovolaným osobám. Na vybraná místa budou umístěny panely s informacemi o probíhající stavbě.

Příjezd, přístup

Lokalita je dopravně přístupná z vedlejší komunikace Jana Švermy bránou v plotě, nebo od ulice S. Čecha.

Realizace a veškeré zemní práce budou probíhat maximálně účelně ve stopě zakládaných a pečlivě volených ostatních staveništních komunikací. Při stanovení vedení těchto komunikací musí být přítomen pracovník odboru ŽP a stanovit dostatečnou ochranu stávajících stromů tak, aby nedošlo k jejich poškození. Tato ochrana bude zdokumentována, vložena do stavebního deníku a průběžně kontrolována. Pojezdy technikou mimo staveništní komunikace jsou vyloučeny z důvodu poškození kořenového systému okolních stromů.

Při stavbě nebudou porušeny hygienické předpisy prašnosti a hluku.

Případné znečištění veřejných komunikací bude řešeno okamžitě dodavatelem stavby.

Deponie

Veškeré krátkodobé a dočasné deponie stavebního materiálu budou řešeny na předem vybraných plochách ve vlastnictví investora, a to v dostatečné vzdálenosti od sousedních pozemků navazujících na staveniště, při respektování a bez omezení stávající technické a dopravní infrastruktury v území. Plochy určené pro deponie budou uvedeny do cílového stavu dle projektové dokumentace

Případné odpady ze stavební činnosti budou tříděny a odstraněny vhodným způsobem.

B.2.2 Napojení staveniště na zdroje vody, elektřiny, odvodnění staveniště apod.

Bude využito stávajících přípojek ve vlastnictví investora.

B.2.3 Úpravy z hlediska bezpečnosti a ochrany třetích osob, úpravy pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace.

Ochrana třetích osob před případným úrazem v prostoru staveniště bude zajištěna řádným označením stavby a umístěním výstražným tabulí se zákazem vstupu cizích osob.

Realizace stavby se předpokládá pouze v denních hodinách a po ukončení směny bude staveniště řádně zabezpečeno proti přístupu cizích osob. Staveniště nebude do dokončení stavby přístupné.

B.2.4 Uspořádání a bezpečnost staveniště z hlediska ochrany veřejných zájmů

Přístup veřejnosti na staveniště nebude možný.

B.2.5 Řešení zařízení staveniště včetně využití nových a stávajících objektů

Zařízení staveniště bude součástí stavby. Zařízení stavby bude pouze na parcelách dotčených stavbou. Vzhledem k navrhovaným stavebním úpravám a rozsahu prací není nutné využívat sousední pozemky.

B.2.6 Popis staveb zařízení staveniště vyžadující ohlášení

Nejsou.

B.2.7 Provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví

Při realizaci budou uplatněna účinná opatření k minimalizaci prašnosti.

Dodavatel stavby zajistí, aby nedošlo k únikům a úkapům ropných látek z pracovní mechanizace do prostředí.

Při realizaci stavby budou dodrženy veškeré obecně platné předpisy, normy, vyhlášky a nařízení k zajištění bezpečnosti práce. Obecné požadavky na výstavbu budou dodrženy v souladu s platnými legislativními předpisy.

Budou respektována ustanovení Vyhlášky ČÚBP č.48/82Sb., stanovující základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, vyhlášky ČÚBP a ČBÚ č.324/90 o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích, ustanoveními Zákoníku práce k zajištění bezpečnosti práce, vyhlášky ČÚBP a ČBÚ č.324/91 o bezpečnosti práce a technických zařízení při provozu, údržbě a opravách vozidel.

B.2.8 Podmínky pro ochranu životního prostředí

Stavba nepředstavuje zátěž pro životní prostředí. Projekt je v souladu s principy trvale udržitelného rozvoje. Speciální požadavky na životní prostředí v průběhu stavby nejsou. Celá stavba je navržena v obvyklých stavebních technologiích při použití běžných mechanizačních prostředků. Práce v nočních hodinách v celém prostoru stavby se neuvažuje. Pojezd mechanizace po staveništi bude předem stanoven tak, aby nedocházelo k bezdůvodné devastaci pojezdem těžké mechanizace po částech parcel, které nejsou stavbou dotčeny. Na staveništi nebude manipulováno s látkami ohrožující životní prostředí.

Stavba díky svému provozu nebude mít negativní vliv na životní prostředí, tj. nebude produkovat znečištění ovzduší, vody ani nadměrný hluk. Stavba bude mít naopak pozitivní vliv na životní prostředí.

B.2.9 Zajištění bezpečnosti a ochrany prostředí

Výstavba bude prováděna za předpokladu nutného dodržení všech platných ČSN a platných bezpečnostních předpisů (vyhl. ČÚBP č. 324/1990) o ochraně zdraví a bezpečnosti práce, o ochraně životního prostředí, podmínkách pro práci vyplývající z ochranných pásem podzemních vedení. Po dobu výstavby je rovněž nutno dodržovat zákon č. 361/2000 (Pravidla provozu na pozemních komunikacích) a zároveň jeho prováděcí vyhl. 30/2001. Zdůraznit je nutno čištění veřejných komunikací, resp. čištění vozidel před výjezdem na veřejnou komunikaci.

Zhotovitel stavby učiní taková opatření, aby nedošlo k úniku ropných i jinak škodlivých látek. Na staveništi bude potřebné množství pomůcek a absorpčních látek, které zabráni rozšíření nebezpečných látek v případě havárie.

Požární bezpečnost

Stavbou nebude snížena prostupnost území pro vozidla hasičské záchranné služby.

Standardy

Řešení stavby nevyžaduje statistické výpočty mechanické odolnosti a stability. Je použito materiálů stálých, odolných vůči povětrnostním vlivům a vandalismu. Materiály staveb nezatěžují životní prostředí a jsou šetrné k přírodě. Konstrukce jsou voleny tak, aby zajistily dostatečnou stabilitu a životnost stavby.

Hygiena, ochrana zdraví a životního prostředí

Životní prostředí nebude v průběhu realizace ani po jejím skončení poškozeno. Stavba svým charakterem nebude mít negativní vliv na životní prostředí, tj. nebude produkovat znečištění ovzduší, vody ani nadměrný hluk.

Nakládání s nebezpečnými látkami

Při provozu nebudou skladovány, používány nebo manipulovány závadné látky specifikované v příloze č. 1 zákona č. 254/2001. Při provozu nebude nakládáno s nebezpečnými látkami a přípravky, které mají jednu nebo více nebezpečných vlastností podle § 2 odst. 8. zákona 157/1998 Sb. o chemických látkách.

Rizika havárií

Záměr nepředpokládá skladování a manipulaci nebezpečných látek v množství dosahujícím limity podle tabulky uvedené v příloze č. 1 zákona č.353/1999 Sb. o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami a chemickými přípravky (zákon o prevenci závažných havárií). Provozovatel záměru tedy není povinnou osobou podle §3 výše uvedeného zákona.

Bezpečnost při výstavbě:

Stavba bude řádně označena. Během realizace stavby bude platit zákaz vstupu nepovolaných osob na staveniště. Všechny práce musí být prováděny v souladu s předepsanými technologickými postupy a z odpovídajících materiálů. Stavební činnost musí být organizována tak, aby nedošlo k úrazu provádějících pracovníků, ani ostatních osob. Při činnosti musí být dodrženy všechny bezpečnostní a technologické předpisy týkající se bezpečnosti práce. Zemní i ostatní práce prováděné stavebními stroji v blízkosti podzemních i nadzemních vedení je nutno řídit dle předpisů

o těchto činnostech tak, aby nedošlo k ohrožení osob ani těchto vedení.

Před zahájením stavby bude staveniště přiměřeně zajištěno proti vstupu nepovolaných osob a výkopy zabezpečeny zábranami. Provizorní dopravní značení na dobu výstavby si zajistí dodavatel stavby. Návrh tohoto dopravního značení bude předem odsouhlasen dotčeným orgánem.

Ochrana stávajících výsadeb

Stávající výsadby budou chráněny oplocením. Bude dodržena minimální vzdálenost mechanizace od stávajících výsadeb ($r=2m$ od stávajícího stromu), aby nedošlo k poškození větví, kmenů popřípadě kořenů.

Ochrana proti hluku

Stavba nebude působit jako zdroj hluku, svým charakterem nebude produkovat nadměrný hluk.

Úspora energie

Energetická náročnost stavby bude odpovídat obvyklým standardům při založení účelových komunikací. Stavba nepočítá s výrazným využíváním energií. Tento charakter stavby nevyžaduje žádné vytápění, tudíž není třeba uvažovat s tepelnými ztrátami.

Ochrana obyvatelstva

Stavba nebude mít negativní vliv na ochranu obyvatel a její zajištění.

Stavba bude během realizace řádně označena. Během realizace bude platit zákaz vstupu nepovolaných osob na staveniště.

B.2.10 Související legislativní a normativní a závazné předpisy:

platný Územní plán města Uherský Brod

zákon 183/2006 Sb., ze dne 14. března 2006, o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)

C Dokumentace stavebních objektů

C.1 Technická zpráva**Architektonicko-stavební řešení**

Akce řeší obnovu zpevněných ploch a umístění pískoviště.

Tuto akci nelze považovat za dopravní stavbu.

Popis akce:**Bourací práce a příprava území:**

V druhé etapě bude provedeno odstranění stávající dlažby včetně obruby a podloží do hloubky 300 mm.

Navržené zpevněné plochy:

- betonová dlažba skladebná – 200x100x60, bez fazety.
- tartanová plocha – pryžový EPDM povrch 10 mm
- betonová obruba – kulatý vrch (1000, 5000 × 50 × 200)

Betonová zámková dlažba:

V řešeném území navrhujeme dlážděnou plochu ze zámkové dlažby obdélníkového tvaru s betonovou obrubou. Podloží bude odstraněno do hloubky 300 mm. Příčný sklon je 2%. Plocha je ohraničená betonovými obrubníky osazenými do betonového lože z C 20/25 s opěrami. Obrubníky jsou zapuštěné do roviny pochůzní plochy pro odtok dešťových vod a usnadnění zimní údržby. Dešťové vody jsou svedeny mimo zpevněnou plochu do trávy. Po dokončení prací se plochy kolem ohumusují a zatravní.

Dlažba :

Betonová dlažba 200x100x60, bez fazety

Barva: přírodní

Povrch: hladký

Rozměr [mm]: 200×100×60 (d x š x v)

Konstrukční skladba:

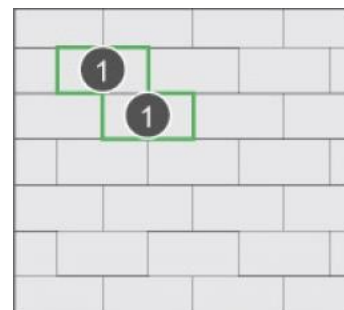
Betonová zámková dlažba

BETONOVÁ DLAŽBA ZÁMKOVÁ OBDÉLNÍKOVÁ.....60 mm

JEMNÁ KAMENNÁ DRŤ VEL. 4-8 mm.....40 mm

ŠTĚRKODRŤ VEL. 0-63.....200 mm

ZHUTNĚLÁ PLÁŇ (modul přetvárnosti podloží 30 MPa) 300 mm



Tartanový povrchKonstrukční skladba:

pryžový EPDM povrch10 mm
Roznášecí vrstva pod pryžové povrchy35 mm
Vyrovňovací vrstva hutněné ŠD15 mm
Hutněná ŠD 0-3250 mm
Hutněné DK 32-63 s výplní 170 mm
<u>Hutněné DK 0-63</u>	<u>..... 80 mm</u>
Hutněná pláň	360 mm

Odvodnění:

Všechny zpevněné plochy jsou vyspádovány do okolního terénu s příčným sklonem 2%.

Terénní úpravy:

V řešené ploše navrhujeme pouze mírné terénní úpravy. Chybějící zemina pro detailní terénní úpravy, a ohumusování zasakovací zóny bude doplněna z prováděných výkopů. Zbývající zemina, kterou nebude možno využít při detailní modelaci terénu, bude odvezena na místo, které určí investor do vzdálenosti 7 km, a to na náklady zhotovitele.

V rámci stavby budou po provedení stavebních, bouracích a zemních prací dokončeny terénní úpravy a ohumusování.

Zemní práce :

Před zahájením prací je nutné vytýčit veškeré inženýrské sítě. Přebytkový zemní materiál bude odvezen na místo na náklady zhotovitele. Případné odpady vzniklé během výstavby budou likvidovány dle zákona č.185/2001 Sb. o odpadech na náklady zhotovitele – zemina z výkopů není považována za odpad.

Sadovnické úpravy:

Obnova trávníku – v řešeném území bude po dokončení prací obnoven trávník výsevem travní směsí.

Cizí zařízení:

V řešeném území se nenachází.

Možnosti nakládání s odpady z výstavby

Vytěžené násypové hmoty a případný přebytek výkopku hlíny budou odvezeny na skládku nebo dle pokynů investora do 7,0 km na náklady zhotovitele.

Stanovení podmínek pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví, plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Stavební úpravy podle tohoto projektu budou prováděny dodavatelsky odbornou firmou, která zabezpečí splnění všech požadavků na dodržení bezpečnostních a hygienických podmínek při provádění stavebních prací. Při realizaci budou uplatněna účinná opatření k minimalizaci prašnosti (skrápění, zakrývání, omezení ukládání sypkých materiálů, zejména jemných frakcí, očista vozidel před výjezdem mimo stavbu atd.) po celou dobu stavby.

Při stavbě je nutno postupovat dle bezpečnostních předpisů, platných norem a předpisů provozních, technologických a montážních, a používat výrobky s předepsanými atesty a certifikáty.

Při provádění stavebních prací a při užívání staveb je nutné dodržovat zejména tyto předpisy:

- zákon č. 183/2006 Sb., O územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)
- zákon 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci
- vyhláška MMR č. 268/2009 Sb., O technických požadavcích na stavby
- zákon 133/1985 Sb., O požární ochraně v platném znění

- nařízení vlády č. 591/2006 Sb. Požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- nařízení vlády č. 362/2005 Sb. Požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při nebezpečí pádu
- vyhláška Českého úřadu bezpečnosti práce č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, ve znění vyhlášky č. 207/1991 Sb.
- zákon č. 125/1991 Sb. O odpadech v odpadovém hospodářství
- Hygienické předpisy č. 41 – svazek 37/77 – Nevyšší přípustné hodnoty hluku a vibrací
- nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
- nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí
- nařízení vlády č. 101/2005 Sb., O podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
- nařízení vlády 494/2001 Sb., kterým se stanoví způsob evidence, hlášení a zasilání záznamu o úrazu
- nařízením vlády č. 361/2007 Sb. kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci a ostatními předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci o obecných technických požadavcích na výstavbu

Vzhledem k malému rozsahu stavebních prací není nutné pro stavbu ustanovovat koordinátora bezpečnosti práce.

Práci s mechanizmy mohou provádět pouze řádně proškolení pracovníci. Okolní stavby, lampy veřejného osvětlení, inženýrské sítě a jejich součásti, stávající dopravní značení a zeleň, především vzrostlé stromy, musí být ochráněny před poškozením stavební činností.

Pracovníci provádějící výkopové práce budou proškoleni a seznámeni s postupem výkopových prací.

V situaci stavby jsou zakresleny orientačně inženýrské sítě. Místa a trasy jsou určeny podle neúplných podkladů zákresu inženýrských sítí. Proto je nutno před zahájením zemních prací provést vytýčení jednotlivých inženýrských sítí na náklady zhotovitele.

VÝKRESOVÁ DOKUMENTACE

C.2 SITUACE – 1:200

C.3 ZPEVNĚNÉ PLOCHY SITUACE – 1:100

D DOKLADOVÁ ČÁST

- v příloze